

Stadtgespräche Rostock

Von: DieLinkePartei Fraktion <DieLinkePartei.Fraktion@rostock.de>
Gesendet: Freitag, 15. März 2024 11:54
An: redaktion@stadtgespraeche-rostock.de
Betreff: Antw: Anfrage an Ihre Fraktion zum Thema "Situation am und im Klenow Tor"

Sehr geehrte Frau Koebe,

gerne möchte ich im Namen meiner Fraktion auf Ihre Fragen antworten.

Wir teilen zunächst einmal die Auffassung der Pressestelle der Stadt, dass das Einkaufszentrum im privaten Besitz keinem Zugriff durch die Kommune unterliegt, der sich außerhalb der gesetzlichen Pflichten bewegt. Für die Gestaltung und Vermietung der Läden ist leider nur der Eigentümer verantwortlich. Die Stadt bedient sich hierbei bereits ihrer Möglichkeiten, durch Anmietung einzelner Flächen im Gebäude diesem mehr Leben einzuhauchen. Dies begrüßen wir auch sehr.

Da die Zugriffsmöglichkeiten im Innenbereich begrenzt sind, freuen wir uns über den Vorstoß der Pressestelle, die Umgebung des Klenow Tors aufwerten zu wollen, um auch das Klenow Tor selbst wieder mehr zu beleben.

Als Fraktion haben wir bereits mit SPD und Grünen einen Antrag durch die Bürgerschaft gebracht, der die Verwaltung auffordert, das Baurecht für die Freiflächen in der Hermann-Flach-Straße herzustellen. Eine Wohnbebauung im direkten Umfeld würde aus unserer Sicht zu einem stärkeren Zulauf zum Klenow Tor führen und somit auch die Attraktivität zur Ansiedlung von Geschäften und Cafés erhöhen.

Grundsätzlich unterstützen wir auch die Bedarfe, die Sie in Ihrem Beitrag skizziert haben. Diese Themen müssen wir gemeinsam mit dem Ortsbeirat, aber auch mit dem Eigentümer besprechen. All diese Ansiedlungen lassen sich allerdings nicht erzwingen. Hierfür bedarf es attraktiver Konditionen und eines guten Standortmarketings – allerdings wieder in Verantwortung des Eigentümers des Klenow Tors.

Ein Rückkauf des Klenow Tors durch die Stadt ist in der aktuellen haushalterischen Situation nicht gegeben. Auch die rechtlichen Voraussetzungen hierzu wären zu prüfen.

Mit freundlichen Grüßen

Philipp Leist

Fraktion DIE LINKE.PARTEI
Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Philipp Leist
Fraktionsgeschäftsführer
Neuer Markt 1
18055 Rostock

Tel.: 0381-381 12 76 Fax.:0381-381 90 62
e-mail:DieLinkePartei.fraktion@rostock.de

>>> <redaktion@stadtgespraeche-rostock.de> 29.02.2024 12:19 >>>